



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЩЕРБИНОВСКИЙ РАЙОН ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**
семьдесят шестая СЕССИЯ

РЕШЕНИЕ

от 30.10.2019

ст-ца Старощербиновская

№ 14

**О внесении изменения в решение Совета
муниципального образования Щербиновский район
от 25 мая 2016 года № 16 «Об утверждении правил
землепользования и застройки Николаевского
сельского поселения Щербиновского района»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет муниципального образования Щербиновский район р е ш и л:

1. Утвердить изменение в решение Совета муниципального образования Щербиновский район от 25 мая 2016 года № 16 «Об утверждении правил землепользования и застройки Николаевского сельского поселения Щербиновского района» (прилагается).

2. Отделу по взаимодействию с органами местного самоуправления администрации муниципального образования Щербиновский район (Терещенко) разместить настоящее решение на официальном сайте Совета муниципального образования Щербиновский район.

3. Отделу муниципальной службы, кадровой политики и делопроизводства администрации муниципального образования Щербиновский район (Кочерга) официально опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании «Информационный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования Щербиновский район».

4. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Председатель Совета
муниципального образования
Щербиновский район



Глава
муниципального образования
Щербиновский район
С.Ю. Цирульник

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНО

решением Совета
муниципального образования

Щербиновский район

от 30.10.2019 № 14

ИЗМЕНЕНИЕ,

вносимое в решение Совета муниципального
образования Щербиновский район от 25 мая 2016 года № 16
«Об утверждении правил землепользования и
застройки Николаевского сельского поселения
Щербиновского района»

В приложении к решению:

1) в части III «ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ» в статье 39
«Градостроительные регламенты в отношении земельных участков и объектов
капитального строительства, расположенных в пределах зон
сельскохозяйственного использования» раздела «СХЗ-1. Зона
сельскохозяйственного назначения (Зона сельскохозяйственных угодий)»:

а) таблицу «Основные виды разрешенного использования земельных
участков и объектов капитального строительства» дополнить строкой
следующего содержания:

«	сенокосение код 1.19	Кошение трав, сбор и заготовка сена	»;
---	-------------------------	-------------------------------------	----

б) таблицу «1.Основные виды и параметры разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства» изложить в новой
редакции:

«	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	
	[1.2] - Выращивание зерновых и иных сельскохозяйствен	Минимальная площадь земельного участка (м ²)	Не подлежит установле

ных культур [1.3] - Овощеводство [1.5] – Садоводство [1.6] – Выращивание льна и конопли [1.16] - Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках [1.19] - Сенокосение	Максимальная площадь земельного участка (м ²)	нию Не подлежит установле нию
	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)	Не подлежит установле нию
	Предельное количество этажей и/или предельная высота зданий, строений, сооружений (м)	Не подлежит установле нию
	Максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)	Не подлежит установле нию
	Минимальный отступ от красной линии проездов – улиц, площадей (в метрах)	Не подлежит установле нию

».

Глава
 муниципального образования
 Щербиновский район



С.Ю. Цирульник